



Etterstad vel

Etterstadsletta 35 c, 0660 OSLO

www.etterstad.no - post@etterstad.no

Årsberetning, Etterstad vel, 2014

Også i år har det vært en rekke utbyggingssaker, selv om det på ingen måte er alt vi har jobbet med.

Vi ligger i utkanten av Hovinbyen, noe som medfører at det er planer om enorme endringer i nærområdet. Ensjøbyen – som nå langt på vei er fullført – er bare en liten del av dette.

Utbygging på Etterstad

Arnlot Gellines vei 35

Det er ennå ikke slutt på utbyggingen av Etterstad. I Arnlot Gellines vei har det vært offentlig ettersyn, og planleggingsfasen er snart ferdig. I mellomtiden har plan- og bygningsetaten fått til vesentlige forbedringer av planene. Illustrasjonen til venstre er fra fjorårets årsberetning, den til høyre fra dagens plan.



Hus B, som opprinnelig var tenkt å være 34 meter høyt, er nå 4 etasjer pluss underetasje. Det er også trukket lenger tilbake fra Alna og turveien. Med oppussing av den gamle fabrikken og opprydding på det som har vært en kraftig forsøpelt tomt vil utbyggingen gi mye å glede seg over.

Arnljot Gellines vei 5-27

Lenger ned i Arnljot Gellines vei har USBL ennå ikke gitt opp etter at en høyesterettsdom satte stopper for utvidelse av Eitilstadir fra dagens to til fire blokker. De øvrige to skulle vært satt opp på tomt som festes av Lodalen borettslag. Arkitekten har bedt om en forhåndskonferanse for å snakke om et noe mindre hus på deler av tomten som ikke er festetomt. Vi har vanskelig for å se for oss hvordan det skal kunne bygges her. Det har muligens plan- og bygningsetaten også, arkitekten har fått beskjed om å lage en beskrivelse før tid for møtet avtales.

Biskop Jens Nilssøns gate 5

Her har det ennå ikke vært offentlig ettersyn, men selv om forslagsstiller har blitt bedt om ytterligere opplysninger (trafikkanalyse, utredninger om støy, geoteknisk vurdering med mer, ser det ut til at det ikke vil gå lang tid før saken er ferdigbehandlet.



Her har også planene blitt kraftig endret underveis. Fra to blokker på 14 og 12 etasjer, til en diskusjon om hvorvidt 7 etasjer er for høyt i den ene blokken som nå er tegnet.

Vålerenga

Vi skal her bare se på det som skjer helt på grensen til Etterstad. I Etterstadgata 2 har OBOS hatt planer om blokker siden 1948. Den plansaken velet sist protesterte mot ble avsluttet av Plan- og bygningsetaten i februar 2015. Men OBOS er nå i gang med nytt prosjekt. Denne gang med en mindre blokk som ligger helt på Vålerenga-siden, uten løkk over Gjøvikbanen.

Litt lenger bort i Etterstadgata snakker Kirkens bymisjon om å rive sykehjemmet og institusjonen Enga for å bygge nytt sykehjem.



Ladestasjoner

I september tok vi (etter forslag fra Vålen borettslag) opp behovet for ladestasjoner for el-biler på Etterstad. Bymiljøetaten ble tilskrevet. I løpet av kort tid kom det nye ladestasjoner utenfor barneparken i Etterstadsletta.



Skolekretser

Undervisningsetaten hadde planer om at en skoleklasse i 2015 og en i 2016 skulle begynne på Teglverket skole, siden Brynseng skole ikke står ferdig før i 2017. Etterstad vel protesterte mot dette sammen med en foreldreaksjon. Det ble det til at begge førsteklassene skulle gå på Vålerenga det året. Til gjengjeld begynte to førsteklasser på Teglverket neste høst. Vi har prøvd å foreslå alternativer, bl.a. Hovin skole, men i mellomtiden er rivingstillatelse for Hovin skole vedtatt.



Samarbeid med Bydelsutvalget

Vi har prøvd å bruke åpen halvtime aktivt. Det er særlig to resultater som er verdt å fremheve. Bydelsutvalget har vedtatt at bydelen skal følge opp vedtaket om Etterstadsletta 2 som friområde. Det er også bestemt at Etterstad skal prioriteres mht fornyelse av uteområdene.

Forøvrig har Stang, Sør og Nord fornyet sine lekeplasser og uteområder betydelig i løpet av det siste året.



Sommerfest

I år gikk Etterstad vels sommerfest igjen av stabelen, uten problemer og med stor oppslutning.

